

K problematice kvality vody v ubytovacích zařízeních po „odstavce“

Kvalita pitné a teplé vody – doporučení pro provozovatele ubytovacích zařízení (hotely, penziony atd.) po dlouhodobé odstavce.



Co se týče kvality studené pitné vody nutno konstatovat, že základním předpokladem správného provozování trubních systémů je pravidelná obměna vody v rozvodech pitné vody v objektech (tzv. vnitřních vodovodech). Doporučeno je zejména pravidelné manuální odpouštění vody.

Je známo, že u nových instalací domovních rozvodů pitné vody se ukázalo, že se na stěnách potrubí a armatur velmi rychle začínají usídlovat bakterie tvořící tzv. biofilm. Složení biofilmu se v čase mění. Pokud voda v systému stagnuje, začíná rychle narůstat počet bakterií rovněž přímo ve vodě mimo biofilm.

Z uvedeného vyplývá, že při stagnaci vody může být kvalita pitné vody zejména po mikrobiální stránce v koncových úsecích zhoršena.

V případech odstavení ubytovacího zařízení mimo provoz nutno provádět opatření k zabránění dlouhodobé stagnace vody v domovních rozvodech.

KHS MSK Ostrava doporučuje před uvedením ubytovacího zařízení do opětovného provozu důsledný proplach vodovodních rozvodů.

Proplach lze provést tak, že voda je na všech koncových armaturách odpouštěna tak dlouho, dokud z kohoutku opět neteče „čerstvá“ voda. Indikací „čerstvé“ vody představuje významné snížení teploty vytékající vody oproti teplotě vody stagnující.

U rozvodů teplé vody je doporučeno provést tzv. **termodezinfekci**, což znamená proplach všech koncových armatur vodou o teplotě minimálně 65 °C po dobu několika minut. V případech, kdy ubytovací zařízení provádějí tzv. **chemodezinfekci**

je doporučeno provést kontrolu dávkovacích zařízení, včetně kontroly výsledné koncentrace dezinfekčních látek na nejvzdálenějších místech teplovodních okruhů.



Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě
Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava
Tel: 595 138 111, Fax: 595 138 109
podatelna@khsova.cz, www.khsova.cz, ID datové schránky: w8pai4f