

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě
Územní pracoviště Frýdek Místek
tř. Palackého 121
738 02 Frýdek-Místek

Věc: Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Jako právní zástupce [REDACTED]
[REDACTED] žádám o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v následující věci.

Moje klientka je vlastnící nemovitosti, a to budovy s číslem popisným [REDACTED]
[REDACTED] dále je vlastnící pozemku [REDACTED], pro obec a katastrální území Frýdlant nad Ostravicí, u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

Sousední pozemek [REDACTED]
[REDACTED] bylo v roce 2022, vydáno stavební povolení ke stavbě rodinného domu, na uvedeném pozemku. V souladu s plánem koordinační situace, který zpracovali [REDACTED]
[REDACTED] v lednu roku 2022, dala moje klientka souhlas se stavbou. Důležitým požadavkem z její strany bylo, aby na straně, která sousedí s její nemovitostí nebyly umístěny žádné rekuperační jednotky a čerpadla, neboť na této straně jsou umístěny okna do pokojů, a to ložnice obývacího pokoje, dětského pokoje, pracovny a hluk by rušil klidné užívání její nemovitosti. Tomu požadavku proto odpovídá i koordinační situace budoucí stavby.

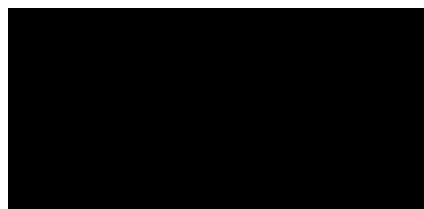
Stavebník [REDACTED] však podmínky stanovené mou klientkou nedodržel a na straně sousedící s její nemovitostí umístil odlišně od projektové dokumentace, rekuperační jednotku a tepelné čerpadlo ohřívající vodu v bazénu o rozměru 9x3.8 m. Zejména tepelné čerpadlo ohřívající vodu v bazénu způsobuje nadměrný hluk a ruší klidné užívání nemovitosti mé klientky. Trvalé bydliště má [REDACTED] ale fakticky již bydlí ve [REDACTED], i když dům není dosud zkolaudovaný.

Na základě výše uvedeného, žádám o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- zaslání závazného stanoviska, které bylo vydáno ke stavbě rodinného domu na [REDACTED]
[REDACTED] v katastrálním území a obci Frýdlant nad Ostravicí,

- vyjádření, jaké zdroje hluku a jak byly tyto zdroje hluku umístěné, jak na fasádě domu nebo i mimo stavbu, (výdechy rekuperací, klimatizace a tepelných čerpadel), a jak byly tyto zdroje posuzované,
- jaké podklady byly předloženy k situačnímu výkresu a vydání stavebního povolení

Proto ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, žádám o podání a o poskytnutí výše uvedených dokumentů, důležitých pro další kroky, které hodlá [REDAKCE] podniknout, neboť hluk, který je způsobený zejména tepelným čerpadlem pro ohřev vody v bazénu, je velmi rušivý.



Přílohy:

-plná moc ze dne 26.11.2024

-plán koordinační situace 1/2022 včetně legendy a označení změn

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 76440/2024/OV/OPaK
ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 77979/2024/OV/OPaK
VYŘIZUJE: Mgr. Valchářová
TEL.: 595 138 181
E-MAIL: veronika.valcharova@khsova.cz

DATUM: 4. 12. 2024



Částečné poskytnutí informací dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dne 27. 11. 2024 obdržela Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě (dále jen „povinný subjekt“), jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) žádost [REDACTED] (dále jen „žadatelka“) o informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., která byla povinnému subjektu doručena prostřednictvím datové schránky.

V předmětné žádosti požádala žadatelka o poskytnutí následujících informací:

„Na základě výše uvedeného, žádám o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to:

- zaslání závazného stanoviska, které bylo vydáno ke stavbě rodinného domu na [REDACTED] v katastrálním území a obci Frýdlant nad Ostravicí,
- vyjádření, jaké zdroje hluku a jak byly tyto zdroje hluku umístěné, jak na fasádě domu nebo i mimo stavbu, (výdechy rekuperací, klimatizace a tepelných čerpadel), a jak byly tyto zdroje posuzované,
- jaké podklady byly předloženy k situačnímu výkresu a vydání stavebního povolení.“

Po posouzení obsahu žádosti povinný subjekt částečně poskytuje žadatelce v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb. požadovanou informaci.

Ad 1) Povinný subjekt žadatelce sděluje, že k předmětnému záměru bylo vydáno závazné stanovisko č.j. KHSMS 130768/2022/FM/HOK ze dne 16. 2. 2022 k projektové dokumentaci pro územní souhlas a ohlášení stavby rodinného domu na pozemku [REDACTED] k. ú. Frýdlant nad Ostravicí, které povinný subjekt připojuje v příloze tohoto dokumentu v anonymizované podobě.

Ad 2) Povinný subjekt žadatelce sděluje, že v rámci předložené projektové dokumentace nebyla jako součást stavby navržena žádná technologie, která by mohla být významným zdrojem hluku a ovlivnit tak akustickou situaci u okolních chráněných staveb (např. tepelné čerpadlo, klimatizační jednotka). Jako primární zdroj tepla bylo navrženo tepelné čerpadlo země/voda se zemním vrtem situovaným na pozemku stavebníka. Tento typ tepelného čerpadla nemá venkovní jednotku, která je dle platné legislativy považována za zdroj hluku, a proto lze předpokládat, že jeho využíváním nebude docházet k porušování povinností vyplývajících z § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Větrání obytných místností bylo navrženo přirozené okenními otvory. Klimatizace nebyla navržena.

Ad 3) Povinný subjekt nedisponuje informací, jaké podklady byly předloženy k situačnímu výkresu a vydání stavebního povolení, neboť není věcně příslušným správním orgánem – povinný subjekt v tomto bodě odkazuje žadatelku na místně příslušný stavební úřad. Disponuje pouze podklady, které byly podány v souvislosti s žádostí o vydání závazného stanoviska. K předmětné žádosti byla předložena plná moc ze dne 10. 9. 2021, projektová dokumentace - průvodní a souhrnná technická zpráva, koordinační situace, pohledy, střecha, řez A-A', Půdorys 1.NP.

V souladu s ustanovením § 15 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. poskytl povinný subjekt žadatelce informace formou kopie dokumentu, nicméně z nich vyloučil osobní údaje osob. Sdělí-li žadatelka do 15 dnů ode dne doručení požadované informace, že trvá na vydání rozhodnutí o odmítnutí žádosti v rozsahu vymezených osobních údajů nebo bankovního anebo obchodního tajemství, povinný subjekt jej vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti anebo do 15 dnů ode dne doručení sdělení žadatelce.

Mgr. Eva Siejová
vedoucí oddělení právního a kontrolního
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník:

1x adresát - DS